

**Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Claes Antonsson (m) och Lisbeth Boëthius (m) angående Södra Älvstranden**

**FÖRSLAG TILL FASTIGHETSNÄMNDENS BESLUT**

Som svar på kommunstyrelsens remiss över motion av Claes Antonsson (m) och Lisbeth Boëthius (m) angående Södra Älvstranden översänds detta tjänsteutlåtande

**ÄRENDET**

Claes Antonsson (m) och Lisbeth Boëthius (m) har inkommit med en motion till kommunfullmäktige daterad den 5 december 2003 angående Södra Älvstranden.

Motionen behandlar planeringen av Södra Älvstranden samt det närliggande området Gullbergsvass. För Södra Älvstranden önskar motionärerna en större helhetsbild där konsekvenserna av Västlänken och ett eventuellt öppnande av kanalen i Östra Hamngatan framgår innan beslut om trafiken kan tas.

Inför den fortsatta planeringen av Södra Älvstranden föreslås kommunfullmäktige besluta;

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att i samarbete med berörda nämnder initiera en bred offentlig debatt om användning och gestaltning av Södra Älvstranden delen Järntorget-Tingstadstunneln.

att därefter utarbeta en övergripande vision med mål och riktlinjer för det kommande arbetet.

**ÖVERVÄGANDEN**

Fastighetskontoret anser att nuvarande program för Södra Älvstranden, delen Järntorget - Lilla Bommen, behandlar en väl avvägd del av Södra Älvstranden och borde fullföljas genom att upprätta ett översiktligt program för området och därefter planlägga enskilda kvarter och allmänna platser. Vid planeringen av Södra Älvstranden skall, enligt beslut i fullmäktige, särskild hänsyn tas till Västlänkens placering och frågorna om kanal i Östra

2004-06-14

Dnr 500-0437/04

Hamngatan, ny hamn innanför Operan och båttrafik till Lejontrappan skall utredas i det fortsatta planeringsarbetet.

I likhet med motionärernas förslag om ett bolag för Södra Älvstrandens utveckling har socialdemokraterna, miljöpartiet de gröna och vänsterpartiet i budget 2005 föreslagit att markägandet skall överföras i ett utvecklingsbolag för att driva stadsutvecklingen av Södra Älvstranden och Gullbergsvass.

**GÖTEBORGS FASTIGHETSKONTOR**

2004-05-27

Per-Olof Martinsson

Inger Gennerud Björsander

Bilaga: Motion