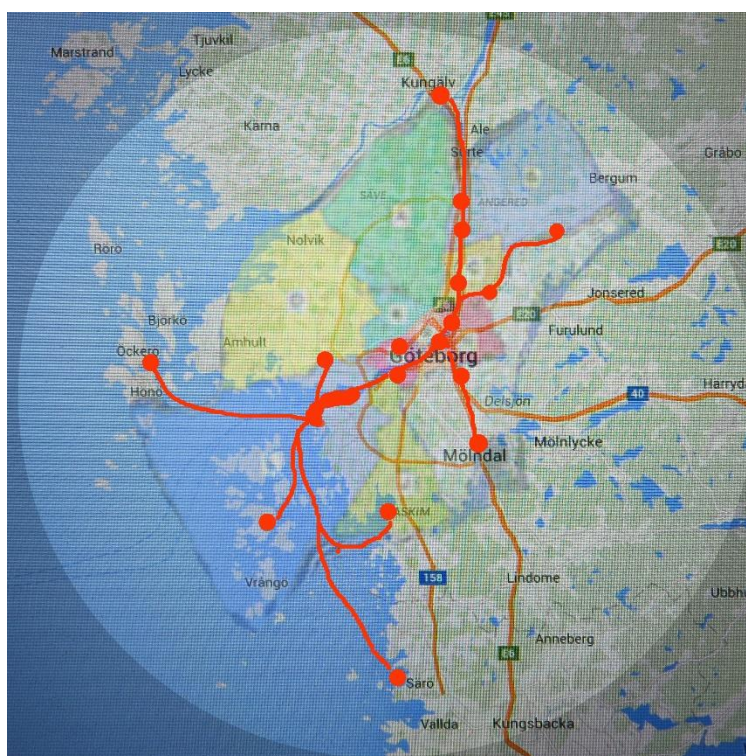


MEDBORGARKRAFTEN GÖTEBORG 2016–02-25

Till

Stadsledningskontoret, Fastighetskontoret, Stadsbyggnadskontoret, Park-och Natur, Älvstranden Utveckling AB, Social resursförvaltning, Förvaltnings AB Framtiden, Miljöförvaltningen, Kulturförvaltningen, Göteborg & Co och SDF Västra Göteborg Kommunfullmäktiges presidium, kommunstyrelsen samt medverkande m fl

Ärende: 12st temporära flyktingbostäder varav en i Hinsholmskilen Sammanställning av synpunkter samt förslag till lösning



LÅT ALLA BLI DELAKTIGA I SAMHÄLLSUTVECKLINGEN!

Medborgarkraften

Medborgarkraften är ett partipolitiskt oberoende nätverk och forum som verkar för den kraftbalans som ger hållbar samhällsutveckling. Varje människa har rätt till yttrande, åsiktsfrihet och delaktighet i samhällsutvecklingen. Nätverket verkar med utgångspunkt därifrån, som underlättare, interagerande mellan gräsrotter, myndigheter, miljö-och marknadskrafter för att finna lösningar. Kulturen och de sociala frågorna ser vi som viktiga, parallellt med den fysiska planeringen, som hittills varit förhärskande. Det bildades ursprungligen 1998 av Stadsbyggnadskontoret som en referensgrupp för föreningar i Älvsborg i samband med arbetet med den detaljerade översiktsplanen för Saltholmen- Långedrag.

Ett urval citat från nätverket, som främst berör Hinsholmskilen

Synpunkter om Medborgarkraften

- Bra med ett förtydligande av medborgarkraftens innebörd. Medborgarkraften får inte låta sig dras med i någons propaganda utan sakligt överväga sina uttalanden och åtgärder.
- Medborgarkraften - en så fin idé - nu känns det - som om den är kapad av främlingsfientliga krafter. Synd!

Positiva synpunkter till förslaget i Hinsholmskilen alternativt andra lämpligare områden.

- Om ett utförligt program för boendet och integreringen funnits tillgängligt, som alla parter har förtroende för skulle boendet kunna bli en tillgång för omgivningen. Undervisning parat med möten och verksamheter ihop med grannarna i trädgårdar och hamnar skulle kunna utvecklas till minnen för livet. Om Social resursförvaltning hade fått uppdraget hade säkert konsekvensutredningar visat lämpliga storlekar och lägen på grupperna. Medborgarna hade kopplats in tidigare och fått vara med i planeringen.

- För mig är det självklart att alla stadsdelar ska ta ett socialt ansvar i den komplicerade flyktingfrågan, alltså även Älvsborg. Människor som flyr från krigshärdar och förtryck ska bemötas med respekt. Inte av rädsla och främlingsfientlighet. Vi har plats för fler invånare i vår stadsdel.

- Jag skulle inte ha något emot att bekanta mig med dem.

- Tillsammans med X X startade jag för sex år sedan en förening som heter "xxxxxxx" och som arbetar med att skaffa mentorer och praktik/jobb åt utlandsfödda ungdomar. Vi har två anställda och klarar av att hantera närmare 200 adepter per år. Så lite erfarenhet har jag när det gäller arbete för att integrera nyanlända ungdomar.

- Våga visa en medkännande och positiv attityd till flyktingmottagande - inte minst som motvikt till de helt bedrövliga utspelen på stadsdelskontoret nyligen.

Medverka till att det skyndsamt kan ordnas bostäder till behövande flyktingar!

Ingen flyr från sitt land och sin trygghet frivilligt. Själv har jag ett helt bedårande nygift par från Syrien boende i en liten vindslägenhet högst upp i mitt hus.

När de kom till Sverige fanns inga flyktingboenden kvar, men tack vare den fantastiska och helt ideella organisationen xxxxxxxxxxx kunde vi hitta varandra. Organisationen är en slags förening som "kopplar ihop" bostadslösa flyktingar med människor som vill bidra med ett rum - en lya - vad som helst. Någon har kanske ett stort hus med utrymme för människor i nöd?

Nu kämpar de unga tu för att lära sig svenska på egen hand - och är förtvivalade för att de inte kan jobba och göra rätt för sig. Jag har en jättestor gräsmatta där man gärna kunde få sätta upp tillfälliga baracker. Vet någon om hur man får bygglov för det?

(Medborgarkraften har hämtat text från organisationens hemsida: "Egentligen ska Migrationsverket ordna boenden, men vi såg att risken är stor att de inte kommer klara uppgiften. Dessutom kunde vi konstatera att de inte arbetar med småskaliga lösningar, som boende hemma hos privatpersoner. Och där såg vi fler fördelar, inte minst med bättre integration i samhället. Idag finns vi och våra systerorganisationer i nio länder - alla drivs oberoende av varandra, men med samma syfte. "

Mötenas utlysande

- Avslutningsvis har vi med kort varsel fått till oss att det skulle hållas informationsmöten under februari månad - nu annonserat till måndag 8/2 - och att boende inom 300m skulle få en inbjudan via brev. Denna inbjudan har ännu inte kommit.
- Vi blev överrumplade.

Bakgrund och nuvarande nyttjande

- När den inre delen av Hinsholmskilen användes som deponi för osorterat rivningsmaterial på 1960- 70-talen upprördes boende i närheten. Då lovades från kommunhåll att området aldrig skulle bebyggas. I stället skulle lekplatser och bollplaner iordningsställas.
- "Fyllet" är det enda plana området i Långedrag för spontan lek och som utelokal för skolorna. Promenadslingan är flitigt använd liksom parkbänkarna.
- Enligt Göteborgs Stads Översiktsplan antagen av Kommunfullmäktige 2009-02-26 är området upptaget som "landområde med särskilt stora värden".

Gestaltningen av föreslagen bebyggelse

- För Hinsholmen ska vi begära att Stadsbyggnadskontoret, innan bygglov beviljas, redovisar en plan- och illustrationskarta som visar förslaget.
- Har pratat med ett antal fastighetsägare längs Saltholmsgatan med utsikt över kilen och de är minst sagt irriterade på kommunens agerande i den här frågan, dels på grund av störandet av naturområdet vid kilen och dels att man genom detta förslag effektivt skär av all utsikt över vattnet för flertalet av oss och vi är därmed beredda att driva ärendet rättsligt.
- Enplansbyggnader lär inkräkta ännu mer på storleken av rekreationsytan som blir kvar för att nyttjas av skolor och kringboende.

Deponin i Hinsholmskilen

- Deponi Hinsholmen finns med i Göteborgsregionens Avfallsplan 2020. Där betecknas den som kategori 3, dvs innebär Mindre risk. Det noteras också att ett kontrollprogram saknas. (för ev. läckage)
- Min undran är vad som händer med allt osorterat material som döljer sig i Fyllet, när/om man börjar påla, belasta med hus, köra, gräva för ledningar och allt annat som en byggnation medför. Kommer deponin att läcka oönskade ämnen till Kilens vatten och påverka vattenmiljön negativt?
- Ett kontrollprogram för deponin bör startas nu, så man vet vad som händer när/om man börjar bygga. Riskklassningen kan ju öka från en 3:a till en 2:a.. En underlåtenhet sedan 50 år bör inte få fortsätta. Den första miljölagstiftningen kom 1969 och gällde endast utsläpp och läckage till vatten. (Vattenlagen). Idag finns det krav på nollutsläpp.

- Bifogar en del bilder kopplat till att markarbetena kommer att vara omfattande; området är extremt sankt och delar av det står redan idag under vatten även när det inte regnar. Se också bilder på hur agilitybanan ser ut trots omfattande dräneringsarbete i samband med dess byggnation. (Anm: Bilderna bifogas som bildspel.)

Enligt uppgift från Lokalförvaltningen har platsen under hösten 2015 utretts för möjligheten till placering av temporära skolpaviljonger under ca 2.5 år från hösten 2016 då rivning och nybyggnad av Nya Långedragsskolan inleds. Stadsbyggnadskontorets byggavdelning har tillfrågats och då konstaterat att markförhållandena är olämpliga och att marken dessutom inte fick bebyggas.

Bildtexter

- Område markerat med 2 på kartan. Sluttar idag från banvallen ner ca 0.8-1.5m. Gott om diken och stora delar av området står under vatten eftersom det ligger under grundvattennivå. (Anm: Område 2 överensstämmer med det som fastighetskontoret föreslår för temporära bostäder.)
- Exempel på diken, vattenfyllt ▪ Området står under vatten ▪ Infarten som användes av grävskopor och lastbilar som byggde hundrastgården. Marken har packat sig och blivit om möjligt än sankare än tidigare. ▪ Hundrastgården, trots omfattande dräneringsarbete.

Läget i staden av föreslagen bebyggelse

- Sök och bygg på den plats där alla är överens om läget, till lägsta möjliga kostnad. Det allra sämsta scenariot uppstår annars utan någon, som helst tvekan att en ström av överklaganden kommer + motsättningar, som det kan ta årtionden att brygga över!
- Deras livssituation är en orättvis tragedi, där man inte kan veta vilket mönster de har tvingats inta i sitt hemland för att skydda sig och överleva.
- Att bebygga populära rekreationsområden är minsann ingen god förutsättning för en lyckad integration.
- Detta område är Långedrag's enda större gröna "lunga" som används som rekreationsområde av de omkringboende och som lekplats för traktens barn och utflyktspunkt för förskolorna i området.
- Hinsholmskilen är närmast en ödemark och saknar totalt närhet till affärer, videobutiker, biografier och annan populär civilisation. Göteborg ligger en mil bort och man måste använda fordon av något slag för att ta sig dit. Sista spårvagnen går från Järntorget vid midnatt. Människor som växt upp i torrare och varmare klimat torde knappast uppskatta att under vinterhalvåret behöva utsättas för stormar, högvatten och drypande fuktig luft från havet.
- Inte heller jag tycker, att bostäder vid Kilen är optimala, men inte ur min och mina grannars synvinkel, utan helt och hållet ur de nyanländas. Det finns bättre alternativ här i Älvsborg! Jag anser mig ha god lokalkännedom och har inget emot att delta i en diskussion om detta.
- När det gäller boendet i Hinsholmen så reagerar jag i första hand, som många andra, att man vill ta i anspråk den enda stora gröna yta vi har i Långedrag för lek, spel och fritidsaktiviteter. I andra hand för att man skall göra ett hafsverk som måste bli hur oekonomiskt som helst.

Bebyggelsens innehåll och omfattning

- Varför måste 270 människor bo på samma lilla område. Kan man inte fördela dessa boenden på fler enheter?

Bebyggelsens varaktighet

- Vissa säger att bebyggelsen max kan få bygglov för 10 + 5 år, andra att det kan förlängas ytterligare.

Alternativa lägen

- Alternativa lägen bör undersökas där bebyggelse planeras för framtiden.
- Mindre boendeenheter i anslutning till en bred samhällsservice bör prioriteras.
- Det måste ju finnas områden här ute i väster som man kan bygga permanent och ekonomiskt på och som kan användas till annat om och när flyktingströmmen minskar. KA4 har ju mycket mark. Röda Sten området borde ju vara hur bra som helst. Område intill Engelska Skolan borde ju vara perfekt med tanke på grannskapet till en skola med ett 50 tal nationaliteter. Det finns säkert fler bättre platser att ta med i bilden.
- Börja med att bygga på en plats där alla parter är överens och med det ingen överklagar. Går inte detta i dagsläget, så fixa fartyg, som nödbostäder- så länge. Detta gjordes i Lundbyhamnen när jag arbetade på dåvarande invandrarverket. Ingen överklagade.

Integration

- Kan tycka att resonemanget om ”lämplig integration” bör belysas. Man chansar utan att veta konsekvenserna. Ett hasardspel på vanliga människors bekostnad. Vem är beredd att sopa upp efter sig, när det hela skapar trassel och till sist går i stöpet? Är detta omtänksamt mot dem man tänker hjälpa? Eller är man beredd att öka på främlingsfientligheten genom misslyckandet? Vad man med tvång åstadkommer är ett rent förmynderi och inte demokrati.
- De planerade flyktingförläggningarna i Hinsholmen liknar ett ghetto - en plats, där ingen annan vistas, dit man hänvisar människor, obekväma för samhället, en plats för hundar och parkerade bilar, utan skydd för spårvagnar, som passerar förbi. Dela upp enheten, sprid delarna bland bebyggelsen i Älvsborg, som är stort nog. Var det inte integration, som eftersträvades? Ärendet är klantigt skött av politikerna, som har lyckats väcka folks mest primitiva revirtänkande.

Myndigheternas agerande

- Det fyrkantiga agerandet från överheten.
- Jag förvånas av hur klumpigt Fastighetskontorets tjänstemän valt ut lämpliga områden.
- I och med att Hampus Magnusson (M) ikväll tillkännagivit att man på måndag kommer att lägga fram ett nytt uppdrag i Fastighetsnämnden om att utreda alternativa platser där dessa boenden kan ligga, och att Charlotte Darvik (L) i samma artikel säger att Liberalerna ännu inte vill ta ställning i frågan utan att hon inväntar synpunkter från allmänheten, föreslår jag...
- Den demokratiska processen har mer eller mindre upphört att fungera. Politikerna har helt tappat fotfästet och tror att dom är guds utsända istället för folkets representanter.

Rädslor

- Oron för kriminalitet ska man inte glömma. Att inte känna trygghet i sitt närområde är en mycket obehaglig känsla.
- Myndigheterna säger att de inte kan garantera tryggheten.
- Kvinnosynen är ett problem. Särskilt här med många avklädda människor sommartid.
- Synpunkter på Flyktingboenden på Hinsholmskilen. Vi är inte representanter för Sverigedemokraterna och inte heller emot att hjälpa flyktingar, men så länge inga säkerheter kan garanteras i fråga om asyl här och inte heller om reaktionerna vid eventuella avslag, vill vi uttrycka den största tveksamhet till att lägga flyktingboenden på Hinsholmskilen.
- De finns en del myter om nyanländas kvinnosyn och tendens att begå brott. Dessa har ingen statistisk förankring.

Flyktingarna

- Göteborg ska bli större och tätare för att få hållbar tillväxt säger politikerna. Varför inte då ge dem förutsättningar att så fort som möjligt bli integrerade? Så som nu föreslås kan det få motsatt verkan.
- Deras livssituation är en orättvis tragedi, där man inte kan veta vilket mönster de har blivit tvungna att inta i sitt hemland för att skydda sig och överleva.
- Huvudproblematiken är ju att vad vi i Sverige anser vara rätt och orätt och stiftat lagar om, inte tillämpas på samma sätt av alla de invandrare som det är fråga om.
- Placeringen av flyktingförläggningar i rika boendeområden skapar avundsjuka, minskar jämlikhetstänkandet och ökar frestelserna för flyktingar att som kriminella svenskar begå inbrott för att själva snabbare få en lättnad i sina ekonomiska bristförhållanden.
- De kan väl knappast lastas för sitt osvenska tänkande, men själva måste vi självfallet skydda oss. Att då politiskt gå ut och lägga flyktingförläggningar nära där frestelserna för brott är som allra störst kan inte vara så klokt. Det är ju att skapa problem i stället för att lösa dem.

Integrering

För övrigt anser jag att det inte är en bra idé att bygga flyktingbostäder på Hinsholmskilen. Varken flyktingar eller boende kommer att kunna dra fördel av denna tvångsintegrering.

Dåliga Lösningar

- Att bebygga populära rekreationsområden är minsann ingen god förutsättning för en lyckad integration.

Vad säger lagen

Xxxxx är en nybildad ideell förening. Det är vår uppfattning att det asylboende som Göteborgs kommun planerat i Hinsholmskilen utgör ett flagrant brott mot Plan- och bygglagens regler om detaljplanering och lämplighetsprövning.

Sammanfattning

Även om alla som hört av sig är överens om att målet måste vara att åstadkomma en lyckad integration är alla också överens om att flertalet av de 12 utvalda områdena inte är så kloka val.

Ytterligare inventering av lämpliga platser över hela staden bör göras för att bland annat kunna skapa mindre enheter och utföra erforderliga konsekvensanalyser. Helst platser som är utsedda för framtida bebyggelse och ligger nära samhällsservice.

Dessutom bör det tas fram ett program för hur integreringen ska ske såväl för flyktingarna som för deras blivande grannar.

I ett första skede bör temporära bostäder för utbildning i svenska och i passande yrke anordnas på lämpliga ställen. Därmed ges det möjlighet för dem att i nästa steg integreras på ett positivt sätt.

Begreppet integration bör dessförinnan tydligare definieras och testas för att inte slå fel.

Bland synpunkterna finns det flera trådar att väva ihop som kan leda till goda lösningar som det offentliga inte klarar av på egen hand.

Synpunkterna förstärker betydelsen av att ha Medborgarkraftsnätverk som brygger mellan gräsrotter och det offentliga. Nätverk som det offentliga, akademin och näringslivet kan nyttja för att tidigt få gräsrotterna delaktiga och medskapande. Speciella platser för interaktiva möten såväl centralt som lokalt bör anordnas.

En lösning

Ur kaos föds ordning

Många ser det nuvarande tillståndet i världen och inom EU som kaotiskt. Detsamma känner göteborgarna. Men ur Kaoset och Nejen föds ordning. Med djupdemokratins hjälp kan konflikter lösas och HASSP, såväl centralt som lokalt, etableras och bli framtidens mötesplatser för bland annat interaktioner. KASAM, känsla för sammanhang och Medborgaranda kan skapas. I ett förslag till beslut inlämnat av politiker till fastighetsnämnden sägs att det är viktigt att den här processen sköts tillsammans med göteborgarna.

Aktuellt för Medborgarkraften nu, förutom de temporära boendena, är ett pågående samråd med myndigheterna om **HASSP** det vill säga en **Holistisk Association Social Science Park**. HASSP: idén lämnades ursprungligen som ett förslag till Göteborgs 400-årsjubileum och blev ett av huvudförslagen i den medborgaragenda som SVVH (Staden vi vill ha) överlämnade till kommunfullmäktige som bemötte förslaget positivt. En arbetsgrupp för HASSP har skapats.

Social resursförvaltning har informerat om en person på Business Region Göteborg som ansvarar för den aktivitet i kommunens lokala handlingsplan, som handlar om att undersöka förutsättningar för en social science park. Det känns relevant att knyta samman de här trådarna. Där kan medborgarna bli en betydelsefull part.

Göteborg & Co, som håller i utvecklingen av arrangemangen för Göteborgs 400-årsjubileum och Jubileumsparken, har ett linjärt program inför 2021 där barnperspektivet är först ut. Medborgarkraften förordar ett parallellt program där alla invånare blir delaktiga redan nu.

Älvstranden Utveckling AB som är projektägare till Jubileumsparken har nyligen beslutat att 1000 tillfälliga bostäder ska byggas, på land och på vattnet, på den pir som är närmast tv-huset på Lindholmen. Tanken är att ungefär en tredjedel ska användas av socialt utsatta, en tredjedel ska bli studentbostäder och en tredjedel ska användas som företagslägenheter. Området kommer att ansluta till den nya bebyggelsen och bidra till integrationen.

Under "Vetenskapsfestivalen med Future City Lab och HASSP " i Bältesspännarparken presenterades ett förslag till innehåll i en HASSP. Förslaget finns att ta del av på nätet.* Om jubileumsparkens inriktning ändras till att bli en upplevelsepark för alla kan HASSP:en inkluderas i parken och bli en garant för att våra nya medborgare får en god start i Sverige och bli väl mottagna varhelst de vill bosätta sig i regionen. Vi undviker invandrargetton.

Bananpiren, som nu annonseras ut för att användas för evenemang kan användas på ett förmånligare sätt, som en kommunal testarena. Den skulle kunna hyras av Göteborgs invånare inkluderat flyktingarna, kulturen, det offentliga, akademien, näringslivet och miljön. Där kan i samverkan utvecklas och testas hur en HASSP + HASSP-fond kan utvecklas för att bli de mötesplatser som invånarna och politikerna nu eftersöker. Fonden täcker hyran av piren och blir framöver en buffert för hållbar utveckling.

Bostäder är viktigt men inte viktigast. I stället för att ta de 12 föreslagna markområdena i anspråk för temporära bostäder kan säkert många paviljonger lokaliseras till Ringön och Lindholmen med gångavstånd till HASSP och dess stora utbud av utbildning under den första tiden. Här kan våra nya medborgare blandas med de gamla och bli ett avantgarde för utvecklingen av framtidens Göteborgsregion. Därefter kan de välja bostad i regionen. Många kan med hjälp av nätverkets rekommenderade föreningar erhålla boenden hemma hos privatpersoner.

Genom att HASSP inkluderar de humana och sociala ämnena, som det en gång var tänkt i Göteborgs översiktsplan, kan kartläggning av flyktingarnas behov, önskemål och kompetenser utrönas och därmed ge dem möjlighet att utvecklas, bo och försörja sig på bästa sätt.

HASSP stora funktion är, förutom att skapa balans, att skapa nya arbetstillfällen och se till att alla får känsla av sammanhang KASAM. Flyktingarna kan bli en stor resurs och bidra till en framgångsrik HASSP. De kan t o m bli ett avantgarde för hållbar utveckling genom att få oss att släppa loss våra låsningar och revirtänkande. Stuprören kan öppnas och mångfalden av nya arbetstillfällen kan födas med hjälp av HASSP:ens inkubatorer. Medborgaranda och framtidstro skapas. Bananpiren plus Jubileumsparken kan bli göteborgsjubileets höjdpunkt. Regionen får en ny exportprodukt som främjar freden, mångfalden och hållbarheten.

Bastun i Frihamnen beundras av många men få anser att den är tillräcklig för att likt Göteborgs 300-årsjubileum sätta prägel på Göteborg. Då var det de stora industrihallarnas produkter som engagerade, nu kan det bli de mjuka värdena som blir ihågkomna.

HASSP är en unik företeelse i världen inte minst i fredsbevarande syfte. Efterhand kan lokala HASSP etableras för interaktiva möten ute i stadsdelarna.

Nya boendeformer och nya lokaliseringar såväl centralt, i mellanstaden och i de befintliga ytterstadsområdena kan på ett naturligt och önskvärt sätt successivt förtäta staden. Detta utan att få de negativa konsekvenser som de nu föreslagna områdena riskerar att förorsaka. Alla kan bli delaktiga i förverkligandet av Jubileets huvudtema "hållbar utveckling".

Slutsats:

Som framgår av synpunkterna ovan finns det flera trådar som kan utvecklas och i samverkan leda till ett förverkligande av HASSP och en hållbar utveckling.



Belys gaveln och presentera medborgarbudskap i reklamlådorna!



Belys Biskopsgårdens vattentorn och låt den symbolisera en spridare av hållbara idéer!



Anlägg lokala HASSP i stadsdelarna för hållbar stadsdelsutveckling!



Spontana möten!

Göteborg 2016 -02-25

Arne Person

Arne Person för Medborgarkraften

*Länkar: www.medborgarkraften.com <http://arnepe.brinkster.net/hassplankar.htm>

HASSP: Processkonstverket

HASSP: Samråd

HASSP: Samrådsredogörelsen

HASSP: Bananpiren: Förfrågan

HASSP: Frihamnsmodellerna

HASSP: Ett förtydligande

HASSP: Platsbyggeri Frihamnen

